

2021年10月5日

2021年10月28日(木) AM 9:00 アリオ加古川誕生！

今まで以上のにぎわいと、今までなかった新体験を提供
東播磨エリア最大級の食空間、人々がくつろぎながら楽しめる広場、
加古川を中心とした地域の観光や産業等、地元の魅力を発信するスペースも充実

株式会社セブン&アイ・ホールディングス傘下の株式会社イトーヨーカ堂(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:三枝 富博)は、グリーンプラザべふの大規模なリニューアルを実施し、2021年10月28日(木)午前9時に『アリオ加古川』をオープンいたします。

グリーンプラザべふは、1885年より創業を続けている多木化学株式会社の、地域の活性化を目指した不動産事業よりこれまで運営されてまいりました。今回、同社の協力を得てアリオ加古川としてオープンすることで、都市としての発展と、地域のにぎわい拠点となるショッピングセンターとして生まれ変わります。



・アリオ加古川誕生キービジュアル

開業時コンセプトは『まちにまった、街になる。』。地域特性として就労比率が高く、持ち家率の高いエリアにあるショッピングセンターとして、地域の暮らし・働くの中心、拠点となる場所として、暮らしの中の新しさを提供します。新たに地域の皆さまが集い、憩い、楽しむ事のできる居心地のいい空間を目指してまいります。

さらに、2022年春には大型テナントが加わり“グランドオープン”します。より充実した商品とサービスをご提供いたします。新しく生まれ変わるアリオ加古川にご注目ください。

<1階 東播磨エリア最大級の食空間>

1階、食のゾーンを大幅に刷新いたします。イトーヨーカドーは従来の専門店をブラッシュアップし、品揃えを強化。約700席を備えるフードコートハリマをはじめ、地元テナントを中心としたGREEN MARTを展開。イトーヨーカドーと27のテナントからなる食空間が誕生します。

■イトーヨーカドー食品売場

地域一番の豊富な品揃えを目指し、従来の専門店をさらにブラッシュアップし、新しい店舗も加えました。

【精肉売場】

・ご当地メニューのかつめしをご自宅で調理できるパン粉付牛カツ用や、主婦のメニューのお手伝いシェフレシピなど、簡便調理商品の品揃えを拡大。

・『ダイリキ』

焼肉に特化した老舗の焼肉店です。赤身だけでなく、ホルモンなどの焼肉商品を豊富に品揃えします。



・ダイリキ

【鮮魚売場】

・朝メの真鯛、はまちをはじめとした白身魚の個食お造りの品揃えや、主婦のメニューのお手伝いシェフレシピなど、簡便調理商品の品揃えを拡大。

・『大水直売』※8/5 先行オープン済

全国の市場、産地から買い付けた高品質、高鮮度の魚介類を販売する鮮魚専門店がオープンいたしました。対面で、新鮮なお魚をお客様ニーズに合わせて調理し、調理法等のご提案もいたします。



・大水直売



・鮮魚売場 イメージ図

【青果売場】

・地元のニシカワパンと大阪中央卸売市場の万果が、売場に並んでいる果物を使用したフルーツサンドを展開いたしました。また、冷凍果物、果物加工品なども追加、品揃えを強化しました。

【惣菜売場】

・『しばたけ』※魚惣菜 9/18 先行オープン済

季節に応じた旬の魚や、地域で水揚げされる魚介類を、塩焼き、煮付け、お弁当にして、品揃え。

・『咲菜』※和惣菜 10/22 リニューアルオープン

旬の野菜や、魚を使用した、手作りにこだわったお惣菜、お弁当を、これまで以上にご用意。

FOOD×COURT HARIMA

■フードコートハリマ

約 700 席を備えたフードコートハリマでは、新たに 8 店舗加えた、計 12 店舗のバラエティ豊かな飲食店が出店します。施設デザインは多木浜洋館をモチーフとし、ご利用されるお客様に迎賓館のおもてなし空間を体感していただける造りとなっております。



・フードコートハリマ イメージ図

設備面では、子育て世代に優しい施設づくりの推進として、完全個室ベビーケアルーム mamaro を設置。授乳だけでなく、おむつ交換や離乳食、寝かしつけや着替えなど、幅広い赤ちゃんケアにご利用いただけます。

また、小さなお子様連れのファミリーに嬉しい小上がり席を新設し、居心地の良い空間を提供いたします。



・mamaro イメージ図

■グリーンマーケット

地元のテナントを中心としたグリーンマーケットには、兵庫県漁業協同組合連合会が運営する漁連の魚屋をはじめとした 8 店舗が新たにオープン。

地域のこだわりの食材専門店、お惣菜やスイーツなど地域の台所となる市場として展開いたします。



・グリーンマーケット イメージ図

約 50 席のイートインスペースも新設し、出来立てをその場で楽しめる空間となります。また、フードコートハリマとグリーンマーケット間の通路を繋げ、利便性の高い導線と開放的な共有スペースを設けました。



・グリーンマーケットイートインスペース イメージ図



・グリーンマーケット間通路 イメージ図

<居心地の良いコミュニティ空間>

地域の方々にとって居心地の良い、ゆったりとした気持ちになれる空間を目指し、こだわりの共有スペースの充実を図ります。ショッピングの予定がない時でもつい訪れたいくなる魅力的な空間をご提供いたします。

■ROOF GARDEN(ルーフガーデン)



メインエントランス前となる中央広場は人工芝を敷設し、大屋根を設置。キッチンカーが並ぶエリアも併設し、ゆっくりとした時間を過ごしていただける開放的な空間をご提供いたします。夏場にはお子様に人気のポップジェット噴水を楽しむことができ、家族で楽しく過ごしていただける広場へと生まれ変わります。

■BIG VISION COURT(ビッグビジョンコート)



施設中央にある吹き抜け空間では、様々なイベントや催事を開催いたします。また、4.5m×8m サイズの大型ビジョンも新設。イベントやテナント情報、地域情報などを発信いたします。

<地域連携>

■子ども図書館

公益財団法人多木文化振興会が運営する「子ども図書館」もリニューアル。約 10,000 冊もの書籍を有し、ボランティアスタッフによる絵本の読み聞かせや工作会、お話し会等のイベントも随時実施しております。

■播の郷(はりのさと)



2 階のイベントスペースには、加古川の魅力を発信する「播の郷」を設置。レンタルスペースとしてテナント様や近隣企業様へ貸し出し、ポップアップショップやワークショップを開催いたします。また、地域の観光や産業、歴史や文化などを発信する場所として、地域の皆様への情報発信拠点として活用いたします。



・子ども図書館



・播の郷イメージ図

■BIG VISION WALL（ビッグビジョンウォール）

吹き抜けにある2階と3階の大型ビジョン裏側通路の壁面に、ビッグビジョンウォールが登場します。

2階は多木化学、棋士、国包建具、くつ下、加古川の文化、産業についてそれぞれにまつわる数字を切り口に加古川の魅力を再発見できる展示スペースとなっております。



・2F 掲出内容イメージ図

また、3階はアリオ加古川としてのSDGsへの取り組みや、リニューアルで採用した施設で利用されている環境配慮型素材、抗菌素材等の建材紹介に加え、アリオ加古川がオープンしたこの街の様相をトリックアート風のグラフィックにて表現しています。

<従業員にも働きやすく快適な環境を整備>

多くの従業員が働く場として、リラックスでき、衛生的な環境となるよう従業員の共有スペース環境も整備しました。

■従業員食堂

毎日使う食堂だからこそ、行きたいと思えるカフェのような空間とすることで、休憩や食事の際に、くつろげる憩いの時間を生み出します。



・従業員食堂イメージ図

■従業員御手洗い

消臭機能に優れた消臭セラルールを壁装材に使用、床材も植物性原材料の天然効果による抗菌性、抗ウイルス性がある床材として注目されているマーモリウムという素材に変更いたしました。手洗いカウンターは、フラットな仕様とすることで菌の発生、増殖する箇所を減らす素材を使用し、衛生的な環境となっております。お客様と触れ合う従業員だからこそ清潔な環境を使用していただけるよう快適な環境を整備しました。



・男性用イメージ図



・女性用イメージ図

<安全安心の取り組み>

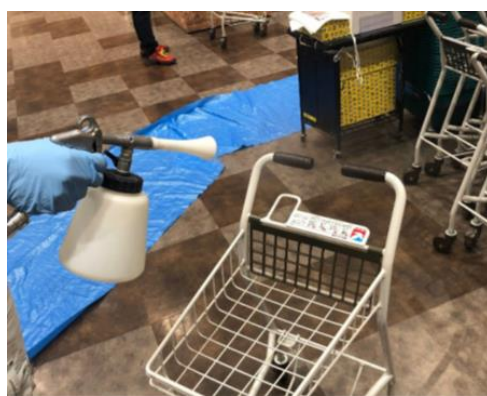
大きく変化した生活様式に対応し、お客様に安心してお買い物を楽しんで頂けるように、ソーシャルディスタンスの取組みをはじめとする3密の回避、感染予防に積極的に取り組んでいきます。

【対応例】※詳細はアリオ加古川公式 HP でご確認ください。

- ・施設各所への消毒用アルコールの設置。
- ・店内の定期消毒。
- ・換気のための出入り口の扉の一部解放。
- ・日々の施設関係者の体温計測、健康管理。

上記に追加して、今回の改装で下記を新設しております。

- ・ご来店時に手洗い、アルコールスタンド、検温器が一体となった安心カウンターを別府駅側口とルーフガーデン側口の2か所に設置。
- ・マスクをしたままでもAIが顔を認証し、一次検温と消毒を一気に、どこにも触れることなく素早く行える消毒スマートチェッカーの設置。
- ・施設の施工時に抗菌・防臭・防汚・ウイルス除去などの作用を発揮するイオニアミストを使用。店内のカゴやショッピングカート、サッカー台、レジ、トイレ、エレベーターボタン、エスカレータの手摺など、お客様やスタッフの方の手に触れる箇所を中心にコーティングを施し、「安心・安全」なお買い物をご提供いたします。不特定多数の方が触れる場所に対して、特に入念に施工を行いました。
- ・空間に漂うウイルスをオゾンエアーで分解除菌するオゾンドットをフードコートとイートインコーナーに設置しました。



・イオニアミスト施工イメージ図



・オゾンドット POP

<専門店一覧>

	店名	業種	オープン日など ★は既存テナントとなります
フードコート 1F	はなまるうどん	うどん	★
	サブウェイ	サンドイッチ	10月28日
	ケンタッキーフライドチキン	フライドチキン・バーガー	★
	maru.	クレープ・タピオカドリンク	★
	マクドナルド	ハンバーガー	10月28日
	ペッパーランチ	ステーキ・ハンバーグ	10月28日
	タリーズコーヒー	カフェ・軽食	10月28日
	ビアードババの作りたて工房	シュークリーム	10月28日
	中華そば 八角	ラーメン	10月28日
	たこの壺	たこ焼き	10月28日
本館 1F	エステール	ジュエリー	4月23日
	onnematka shoes	靴	10月28日
	ショップ刻	時計	4月23日
	ママのリフォーム	お直し	4月23日
	セルレ	コスメ	4月23日
	レフボン	ベーカリー	9月18日
本館 2F	ハニーズ	レディース	7月22日
	アンソレイユ	レディース	7月22日
	メンズクリア	脱毛サロン	10月28日
	グッズマーケット	レディース	4月23日
	ソシエ	美容室	9月9日
	鈴乃屋	呉服	4月23日
	ジュリア・オージェ	ウィッグ	4月23日
	ロザージュbyアンソレイユ	レディース	9月17日
	レモネードスタンダード	レディース	7月22日
	T's collection	レディース	4月23日
	OWNDAYS	眼鏡	4月23日
	ダイソー	均一ショップ	7月22日
	本館 3F	ペットランドピースワン	ペットショップ
大賞堂印房		印章	7月22日
くまざわ書店		書籍	4月23日
手芸の丸十		手芸	4月23日
ラ・パステル		生活雑貨	7月22日
楽天モバイル		携帯ショップ	10月28日
保険見直し本舗		保険相談	4月23日
柘や眼鏡		眼鏡	4月23日
ガチャマンボウ		ガチャガチャ	10月28日
ハローズガーデン		アミューズメント	7月22日
ニトリ デコホーム		インテリア	7月22日
子ども図書館		図書館	★
ハロー！パソコン教室		パソコン教室	★
めばえ教室		教室	★
ヒルトップ英会話教室		英会話教室	★
ヨークカルチャーセンター		文化教室	★
アネックス館 1F		ダイヤクリーニング	クリーニング
	佐藤貴美枝ニットソーイングクラブ	教室	7月22日
	サイクルベースあさひ	自転車	7月22日
アネックス館 2F	ストラッシュ	脱毛サロン	10月28日
	リラックス	リラクゼーション	★
	イレブンカット	美容室	★
	買取専門店大吉	買取	★
	国際トラベル	旅行相談	★
グリーンマーケット館	カーブス	女性専用フィットネス	10月28日
	御座候	和菓子	10月28日
	タスカータソルテ	洋菓子	10月28日
	初田食鶏	鶏肉・焼き鳥	★
	シェアザスープ×Coffee	スープ・カフェ	10月28日
	お肉の日の出	精肉・ホルモン	★
	フラワーショップみすみ	生花	★
	さかなや	鮮魚	★
	八百屋のてっぺん	青果	10月28日
	和牛 いぐち	精肉・焼豚	★
	中川食品	精肉・ホルモン	★
	漁連の魚屋	鮮魚・寿司	10月28日
	お菓子の専門店もりた	菓子	7月22日
ミスタードーナツ	ドーナツ	★	

<施設概要>

店舗名称	アリオ加古川
所在地	〒675-0124 兵庫県加古川市別府町緑町2番地
延床面積	約37,000㎡
売場面積	約28,000㎡
建物	店舗：1階～3階、駐車場：立体、平面駐車場
駐車/駐輪台数	約1,580台(無料)/ 757台
専門店・ブランド数	合計 74(内、新規導入 20)
アリオ加古川誕生	2021年10月28日(木) 午前9時
グランドオープン	2022年春
営業時間	10/28(木)～10/31(日)の期間は全館AM9:00開店 ・イトーヨーカドー 9:00～21:00 ・アリオモール 10:00～20:00 ・フードコート 10:00～21:00 ※一部店舗は営業時間が異なります。 ※新型コロナウイルスの影響により営業時間に変更になる可能性があります。
商圏人口	約26万人・11.4万世帯（5km圏内）※基礎商圏
公式HP	https://kakogawa.ario.jp/

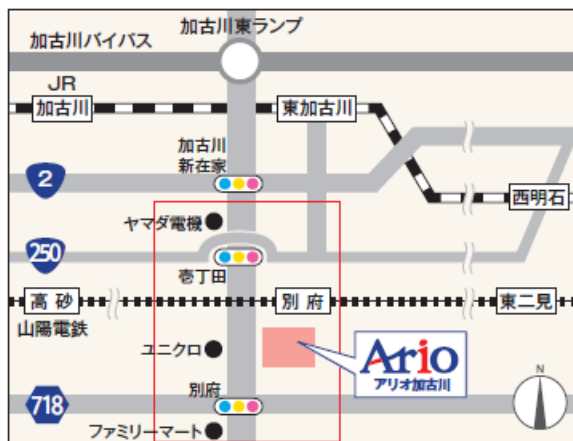
<アクセス>

【お車をご利用の場合】

- ・国道250号線(明姫幹線)壱丁田交差点を南へ700m
- ・国道2号線 新在家交差点を南へ2.8km

【公共交通機関をご利用の場合】

- ・山陽電鉄別府駅下車 南へ徒歩5分



・広域マップ



・狭域マップ

以上