

2021年7月2日

食の共通インフラ構築によりグループ食品戦略を推進

## 株式会社 Peace Deli (ピース デリ)

ちばほんだ

# ネクストコア千葉誉田<sup>(※1)</sup>に食品製造工場を建設

株式会社セブン&アイ・ホールディングス（代表取締役社長：井阪 隆一、東京都千代田区、以下、セブン&アイ）の子会社である株式会社 Peace Deli（ピース デリ）は、2021年7月1日に当社が発表しました「中期経営計画」に基づき、グループ戦略の一環であるグループ食品戦略を推進するにあたり、イトーヨーカ堂・ヨーク・シェルガーデンの首都圏店舗を中心に、食品の商品供給を行う製造工場の建設に向けて、土地売買予約契約を締結いたしました<sup>(※2)</sup>。本工場は惣菜などを製造するセントラルキッチンと、生鮮品を加工するプロセスセンターを併設した食品製造工場となります。当社はグループ共通のインフラ構築により、高品質かつ効率の良い商品供給体制の実現を図ると共に、お客様の利便性の向上や食における新たなニーズに応えてまいります。

また、今後、株式会社 Peace Deli（ピース デリ）をグループ食品戦略における共通インフラを管理・運営する機能会社とし、セブン&アイ・イトーヨーカ堂・ヨークの3社が連携することで、更なるシナジー創出を追求いたします。

将来的には、直輸入等の共同調達機能の拡大や、他の事業会社・提携企業への商品供給なども視野に、食の共通インフラ構築を推進してまいります。

※1：エム・ケー株式会社が千葉市より産業用地整備支援事業の認定を受け整備を実施した産業用地

- ✓ エム・ケー株式会社ホームページ <http://mk-corp.co.jp/>
- ✓ 千葉市産業用地整備支援事業について（千葉市ホームページ）

<https://www.city.chiba.jp/keizainosei/keizai/kigyoritchi/sanngyouyoutiseibisiennjigyou.html>

※2：2021年5月19日、エム・ケー株式会社と土地売買予約契約を締結済み

### <概要>

#### ■株式会社 Peace Deli（ピース デリ）

- ・所在地：東京都千代田区二番町8番地8
- ・代表者：石橋 誠一郎（セブン&アイ 常務執行役員兼務）
- ・株主構成：セブン&アイ 100% ※本日時点  
(2021年9月にセブン&アイ 40%・イトーヨーカ堂 30%・ヨーク 30%の株式保有割合となる予定です)
- ・事業内容：食品製造・加工に関わる共通インフラの構築・運営、商品の共同調達

#### ■新工場の概要

- ・所在地：千葉県千葉市緑区誉田町2丁目（ネクストコア千葉誉田）
- ・面積：土地…約 32,988 m<sup>2</sup>（約 9,979 坪） 建物…未定
- ・稼働開始：2023年度中（予定）
- ・製造品目：惣菜・サラダ・タレ・生鮮品の加工等

以上