



平成 22 年 9 月 24 日

各 位

会 社 名 株式会社セブン&アイ・ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 村田 紀敏
(コード番号 3382 東証第一部)
問合せ先 取 締 役 氏家 忠彦
(TEL. 03-6238-3000)

(追加) 子会社の設立並びに信託受益権 (固定資産) の取得に関するお知らせ

平成 22 年 4 月 8 日及び同年 5 月 27 日付けの「子会社の設立並びに信託受益権 (固定資産) の取得に関するお知らせ」について、当社の連結子会社である株式会社セブン&アイ・アセットマネジメントが西武池袋本店の信託受益権 (固定資産) を本日取得いたしましたのでお知らせいたします。

なお取得後、当該信託受益権に関する不動産信託契約を同日付で解除いたしました。

記

1. 取得資産の内容

土 地	所 在 地	東京都豊島区南池袋一丁目 18 番 1 他
	面 積	16,799.06 m ²
	所有・それ以外の別	所有権および借地権
建 物	家 屋 番 号	① 本 館：東京都豊島区南池袋 1 丁目 18 番 3 の 1 ② TK ビル：東京都豊島区南池袋 1 丁目 18 番 5
	構 造	① 本 館：鉄骨鉄筋コンクリート造地下 3 階付 12 階建 ② TK ビル：鉄骨鉄筋コンクリート造地下 3 階付 8 階建
取 得 価 額		1,230 億円 (消費税別)
取 得 日		平成 22 年 9 月 24 日

2. 取得の相手先の概要

- (1) 商 号 有限会社アセットイケセイ
- (2) 本 店 所 在 地 東京都千代田区丸の内三丁目 2 番 3 号
- (3) 代 表 者 内山 隆太郎
- (4) 主 な 事 業 の 内 容 不動産の保有、管理及び売買他

3. 今後の見通し

平成 23 年 2 月期の連結業績への影響は軽微ですが、中長期的な観点において当社グループの利益に資するものであります。

以 上