

2014年3月26日



武蔵小杉エリア 最大規模 セブン&アイ・ホールディングスの新たな商業施設 “GRAND TREE MUSASHIKOSUGI” 今秋オープン！

「愛」をテーマに、グループの総力を結集した大型施設が誕生します

株式会社セブン&アイ・ホールディングス(代表取締役会長 最高経営責任者:鈴木 敏文)は、2014 年秋、神奈川県川崎市中原区の「武蔵小杉」駅至近に、店舗面積 37,000 m²の地域最大規模の商業施設をオープンいたします。セブン&アイとして、これまでにない新しい業態に挑戦し、地域社会と一体となった店舗を目指すとともに、「お客様や街に寄り添い、ともに成長し躍進する、大きな温もりのある樹のような存在でありたい」との思いから、名称を“GRAND TREE MUSASHIKOSUGI ”(『グランツリー武蔵小杉』)と決定いたしました。

『グランツリー武蔵小杉』は、日本初や神奈川県初出店となる店舗を含む約 150 の専門店の出店を予定しております。グループの「イトーヨーカドー」「そごう・西武」「ロフト」「アカチャンホンポ」等も出店し、いずれもコンセプト、レイアウト、サービス等において、新しい業態に挑戦いたします。また、お客様の暮らしやお買物がより便利に楽しくなるよう、「オムニチャネル」の最先端を順次具現化する施設を目指してまいります。

『グランツリー武蔵小杉』が誕生する「武蔵小杉」は、東急線・JR 線が乗り入れ 1 日 39 万人の乗降客数を誇る一大ターミナル駅を擁し、高層マンションや商業施設が数多く建設される等、「住みたい街」としてもいま最も注目されているエリアです。

私たちは、こうした高いポテンシャルを持つ「武蔵小杉」において、街全体の活性化にもつながる新しい施設を誕生させるべく、2013年1月よりイトーヨーカ堂を中心にグループ各社、および外部のコンセプトクリエイターの方と共にプロジェクトチームを立ち上げております。

「物を売るだけでも便利だけでなく、お客様 1 人ひとりの暮らしを、人生を、もっと豊かに、もっと幸せにする場所でありたい」。GRAND TREE MUSASHIKOSUGI は、私たちのそんなたくさんの愛ある想いを積み重ねて創り上げた、いままでにない全く新しい商業施設として、2014 年秋に誕生します。



GRAND TREE MUSASHIKOSUGI 外観イメージ

■ GRAND TREE MUSASHIKOSUGI の「特徴」

◎ 武蔵小杉エリア最大規模

- ・ 敷地面積：約 24,900 m²、店舗面積：約 37,000 m²
- ・ 専門店数：約 150 店舗
(日本初出店・神奈川県初出店となる店舗をはじめ、ファッション、食品、雑貨、サービス、カフェ・レストラン等、多彩なテナントラインナップ)

◎ セブン&アイ・ホールディングスのグループ総力を結集

- ・ グループシナジーを最大化し、これまでにない全く新しい業態へ挑戦
- ・ 新しさと上質さを訴求し、あらゆる面において従来にないお店作りに挑戦
- ・ 「イトーヨーカドー」「そごう・西武」「ロフト」「アカチャンホンポ」「フランフラン」「セブン保険ショップ」、ほかグループ店舗が出店予定

◎ 「オムニチャネル戦略」最先端への挑戦

- ・ お客様により快適に、スムーズにお買い物を楽しんでいただくため、セブン&アイ・ホールディングスが推進する「オムニチャネル」を最大限に活用
- ・ リアルとネットの融合を進め、“新次元”の店舗作りに挑戦

◎ 「都会の中の家族のオアシス」を目指し、屋上公園や、レストスペース、ベビールーム等も充実

- ・ ご家族や地域の憩いの場となる広場等、お子様・ご家族からシニアの方まで、最高に気持ちの良い時間を過ごせる屋上公園を設置
- ・ お客様のショッピングをより快適に、よりおくつろぎいただくための「レストスペース」、「ママ目線」の使いやすさ、心地よさを追求し、地域一番の数と質を誇る「ベビールーム」(授乳室や育児相談所等)等、各種設備面も充実



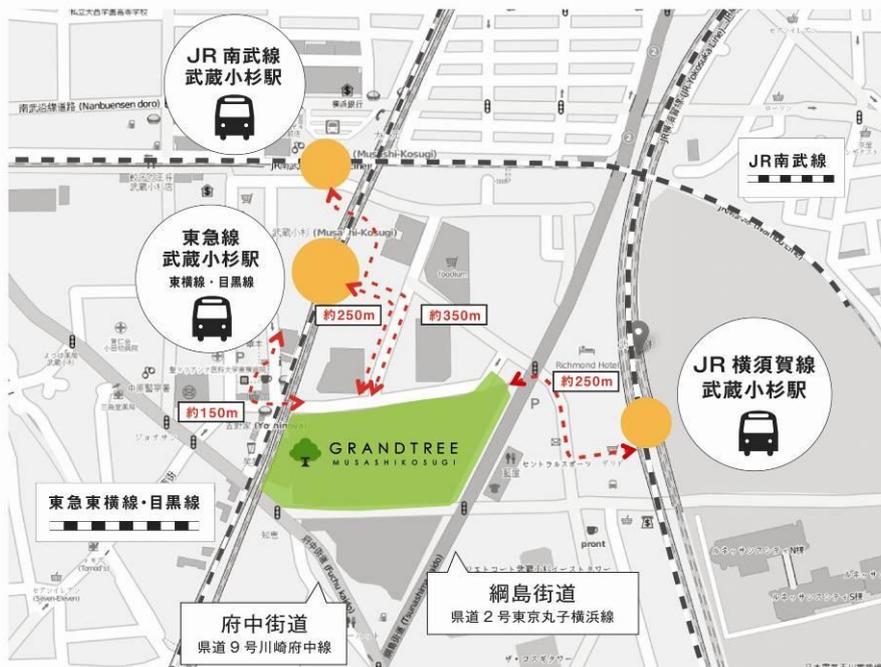
GRAND TREE MUSASHIKOSUGI 屋上公園イメージ

■ GRAND TREE MUSASHIKOSUGI の「概要」

| | |
|----------|---------------------------------------------------------------|
| 施設名称 | 正式名称：GRAND TREE MUSASHIKOSUGI 通称：グランツリー武蔵小杉 |
| グランドオープン | 2014年 秋 |
| 所在地 | 神奈川県川崎市中原区新丸子東 3 丁目 1135 番地 (東京急行電鉄・JR 東日本「武蔵小杉駅」から徒歩 4 分) |
| 事業者 | 株式会社イトーヨーカ堂 株式会社モール・エスシー開発 (セブン&アイ・ホールディングス傘下のデベロッパ-会社) |
| 建物設置者 | 株式会社イトーヨーカ堂 |
| 敷地面積 | 約 24,900 m ² |
| 売場面積 | 約 37,000 m ² |
| 建物構造 | 店舗：1F～4F、地下 1～2 階：駐車場・駐輪場、 屋上：屋上公園 |
| 店舗数 | 約 150 店舗 |

■ GRAND TREE MUSASHIKOSUGI の「アクセス」

渋谷や品川、横浜といった主要な駅へのアクセスが抜群の、東急線・JR 線各「武蔵小杉駅」より徒歩約 4 分という交通至便な立地



GRAND TREE MUSASHIKOSUGI アクセスイメージ

■GRAND TREE MUSASHIKOSUGI の「名称・ロゴ」



GRAND TREE MUSASHIKOSUGI (グランツリー ムサシコスギ)

私たちの愛ある想いがたくさんつまったこの施設は、
いつでも帰ってこられる場所としてお客様を見守り続ける、
大きな温もりある樹のような存在でありたい。
地域の子どもたちと共に未来に向かって高く高く育っていく、
しなやかな樹のような存在でありたい。
そんな願いをネーミングに込めました。

ブランドロゴは、街の中に雄大に佇み、
街のシンボルとなる一本の大きな樹がモチーフです。
枝葉を大きく広げ、緑が繁る豊かな様、
大地にしっかりと根を下す堂々とした佇まいを表現しました。

■ GRAND TREE MUSASHIKOSUGI の「コンセプト」

武蔵小杉で暮らすことを最高の自慢に感じていただける、 緑あふれる商業施設

武蔵小杉に住まう全ての方に「武蔵小杉の暮らして最高！」そう思っていただける最高の自慢になる施設をつくりたいという思いからコンセプトを設定

■ GRAND TREE MUSASHIKOSUGI の「イメージターゲット」

子育てにも仕事にも一生懸命なハンサムウーマンと そのファミリー



GRAND TREE MUSASHIKOSUGI 内観イメージ

以上